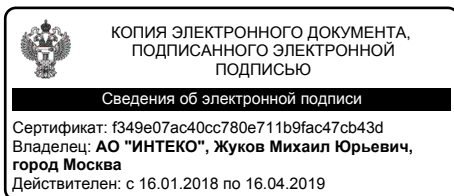


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация  
 18-77-000095-01 от 02.03.2018  
 "Balchug Viewpoint"

**Информация о застройщике**

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНТЕКО"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО "ИНТЕКО"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	107078
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Садовая-Спасская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 16:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(495)662-80-02
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@intecodom.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://intecodom.ru">http://intecodom.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Жуков
	1.5.2	Имя	Михаил
	1.5.3	Отчество	Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности	Президент
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	АО "ИНТЕКО"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7703010975
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1027739188047
	2.1.3	Год регистрации	1994

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Компания AUREVO LIMITED
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	28.06.2010
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 269554
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компании республики Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Stasikratous, 37, CENTER POINT, 4th floor, Flat/Office 401, 1065, Nicosia, Cyprus (Стасикратус, 37, Кипр, 1065, Никосия, квартира/офис 401, 4 этаж, ЦЕНТР ПОЙНТ)
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ходынский
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лайнер" (восток)
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-213000-007684-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ходынский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лайнер" (запад)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-213000-008171-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	АССОЦИАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И СПЕЦИАЛИСТОВ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ "СТОЛИЦА-ПРОЕКТ", САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7710477880
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0102.03-2013-7703010975-П-067

строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	26.01.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	АССОЦИАЦИЯ "ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7708237602
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0052.03-2015-7703010975-С-164
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	11.06.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)



<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-147977,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	23348507,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	8471792,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц**

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	



	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Центральный административный округ
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Замоскворечье
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Садовническая набережная
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	



	9.2.14	Владение	3-5-7
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Москва, ЦАО, Садовническая наб., вл. 3-5-7
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	29 917
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость здания соответствует нормативным требованиям для площадок сейсмичностью менее 6 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Центр геодинамических исследований"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7708183749
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Новая экологическая экспертиза"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7724181097
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"МостДорГеоТрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7734191376

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ТЕКТОПЛАН"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7706012219
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Центр проектирования и инжиниринга "НовоТех"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5001089040
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Партнер-Эко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7719567641
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Дюсо-системс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707729947

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Научно-исследовательский центр "Строительство" научно-исследовательский институт оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5042109739
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"БРТ РУС"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7705616994
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Астропроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	



	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7718658529
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Главспецтехнологии"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707632818

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Метрополис"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743548495
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Институт по проектированию промышленных и транспортных объектов для городского хозяйства г. Москвы "Моспромпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710964267
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-4-0209-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-2-0107-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Balchug Viewpoint"
--	--------	---	---------------------

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU77130000-009311
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	24.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	30.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды

<b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-038337
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	08.08.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества г. Москвы
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0002022:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9 978 м <sup>2</sup>

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд во внутренний двор для спецтранспорта через арку здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	5 машино-мест для временного хранения автотранспорта на открытой автостоянке



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Внутреннее дворовое пространство с искусственным рельефом в виде трех насыпных холмов высотой 1,2 м; 1,5 м; 2,0 м, деревянный настил
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В северной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На территории предусмотрена посадка деревьев и кустарников, устройство газонов, цветочниц в контейнерах
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Обеспечен доступ МГН в кофейню, в подземную автостоянку на отм. -4.100 и апартаменты, предназначенные для проживания МГН. Передвижение по участку: предусмотрено понижение бортов с пандусами, ограждения с поручнями на входах, организованы места отдыха. Передвижение в комплексе: предусмотрено перемещение в специально оборудованном лифте с кабиной не менее 1100x1400мм, в лифтовых холлах организованы пожаробезопасные зоны, пути эвакуации с устройством громкоговорящей связи, комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной информации.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено освещение дорожных покрытий и архитектурная подсветка фасада. Технические условия № И-15-00-936107/125 от 11.08.2015 г. выданы ПАО «МОЭСК», срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	По периметру холмов предусмотрено устройство круговых скамеек из деревянных ламелей

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОСТОК"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1229/13(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Московская объединенная энергетическая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-130627/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 032 201
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Московская объединенная электросетевая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-15-00-936105/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	34 380 087
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Московская городская телефонная сеть "



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Московская городская радиотрансляционная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702669571
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	289
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	166
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	Нежилое помещение	2	1А	57,3	Апартамент Санузел	50,9 6,4
2	Нежилое помещение	2	1А	60,1	Апартамент Санузел	55 5,1
3	Нежилое помещение	2	1А	118,8	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	93,7 9,2 5,6 6 4,3
4	Нежилое помещение	2	1А	139,8	Апартамент Санузел Санузел Санузел	114,5 8,4 7,8 9,1
5	Нежилое помещение	3	1А	56,5	Апартамент Санузел	50,4 6,1
6	Нежилое помещение	3	1А	58,4	Апартамент Санузел	53,6 4,8

7	Нежилое помещение	3	1А	118,5	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	93,2 5,6 8,9 6,5 4,3
8	Нежилое помещение	3	1А	138,6	Апартамент Санузел Санузел Санузел	116,7 8,4 5,3 8,2
9	Нежилое помещение	4	1А	56,4	Апартамент Санузел	50,3 6,1
10	Нежилое помещение	4	1А	59,7	Апартамент Санузел	54,4 5,3
11	Нежилое помещение	4	1А	117,8	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	93,2 5,6 8,7 6 4,3

12	Нежилое помещение	4	1А	138,4	Апартамент Санузел Санузел Санузел	115,5 8,4 6 8,5
13	Нежилое помещение	5	1А	56	Апартамент Санузел	50,2 5,8
14	Нежилое помещение	5	1А	57,8	Апартамент Санузел	52,5 5,3
15	Нежилое помещение	5	1А	117,5	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	92,6 5,6 8,5 6,5 4,3
16	Нежилое помещение	5	1А	138,2	Апартамент Санузел Санузел Санузел	115,1 8 6,6 8,5
17	Нежилое помещение	6	1А	54,5	Апартамент Санузел	48,7 5,8

18	Нежилое помещение	6	1А	57,8	Апартамент Санузел	52,5 5,3
19	Нежилое помещение	6	1А	117,4	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	93,2 5,6 8,3 6 4,3
20	Нежилое помещение	6	1А	138	Апартамент Санузел Санузел Санузел	114,3 8 7,2 8,5
21	Нежилое помещение	2	1В	126,9	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	106,6 6,3 9,2 4,8
22	Нежилое помещение	2	1В	158,2	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	134,6 5,1 7,9 4,8 5,8

23	Нежилое помещение	2	1В	55,9	Апартамент Санузел	50,8 5,1
24	Нежилое помещение	2	1В	63,6	Апартамент Санузел	57,6 6
25	Нежилое помещение	3	1В	126,2	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	106,6 5,7 9,1 4,8
26	Нежилое помещение	3	1В	158	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	135,9 4,6 7,9 4,8 4,8
27	Нежилое помещение	3	1В	55,4	Апартамент Санузел	50,5 4,9
28	Нежилое помещение	3	1В	63,2	Апартамент Санузел	57,3 5,9



29	Нежилое помещение	4	1В	125,9	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	106,6 5,5 9 4,8
30	Нежилое помещение	4	1В	159,2	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	136,1 4,6 7,9 5,8 4,8
31	Нежилое помещение	4	1В	55,3	Апартамент Санузел	50,5 4,8
32	Нежилое помещение	4	1В	62,9	Апартамент Санузел	57,1 5,8
33	Нежилое помещение	5	1В	124,2	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	105,4 5,2 8,8 4,8

34	Нежилое помещение	5	1В	156,9	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	134,8 4,6 7,9 4,8 4,8
35	Нежилое помещение	5	1В	54,9	Апартамент Санузел	50,2 4,7
36	Нежилое помещение	5	1В	62,8	Апартамент Санузел	57,1 5,7
37	Нежилое помещение	6	1В	119,8	Апартамент Санузел Санузел	110,8 3,4 5,6
38	Нежилое помещение	2	2	184,3	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	146,5 8 10,8 14,2 4,8

39	Нежилое помещение	2	2	85,4	Апартамент Санузел Летнее помещение	71,4 9,2 4,8
40	Нежилое помещение	2	2	188,2	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	165,7 4,5 6,5 6,7 4,8
41	Нежилое помещение	3	2	183,2	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	146,4 7,7 10,5 13,8 4,8
42	Нежилое помещение	3	2	85,2	Апартамент Санузел Летнее помещение	71,5 8,9 4,8
43	Нежилое помещение	3	2	188	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	166,2 4,2 6,1 6,7 4,8

44	Нежилое помещение	4	2	183,2	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	146,6 7,6 10,5 13,7 4,8
45	Нежилое помещение	4	2	85	Апартамент Санузел Летнее помещение	71,4 8,8 4,8
46	Нежилое помещение	4	2	187,8	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	166,5 4 5,8 6,7 4,8
47	Нежилое помещение	2	3А	62,3	Апартамент Санузел	56,7 5,6
48	Нежилое помещение	2	3А	105,4	Апартамент Санузел Санузел	90,9 7,7 6,8

49	Нежилое помещение	2	3А	156,3	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	127,7 6 6,1 6,9 4,8 4,8
50	Нежилое помещение	2	3А	158,9	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	141,9 7,9 4,4 4,7
51	Нежилое помещение	3	3А	62	Апартамент Санузел	56,7 5,3
52	Нежилое помещение	3	3А	104,8	Апартамент Санузел Санузел	90,9 7,5 6,4
53	Нежилое помещение	3	3А	157,6	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	128 6 6 6,6 6,2 4,8

54	Нежилое помещение	3	3А	158,4	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	141,7 7,5 4,4 4,8
55	Нежилое помещение	4	3А	61,6	Апартамент Санузел	56,7 4,9
56	Нежилое помещение	4	3А	104,3	Апартамент Санузел Санузел	90,9 7,3 6,1
57	Нежилое помещение	4	3А	156	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	128,1 6 5,8 6,5 4,8 4,8
58	Нежилое помещение	4	3А	158,6	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	142,2 7,2 4,4 4,8

59	Нежилое помещение	5	3А	60,8	Апартамент Санузел	55,9 4,9
60	Нежилое помещение	5	3А	102,8	Апартамент Санузел Санузел	89,7 7,3 5,8
61	Нежилое помещение	5	3А	226,5	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение Летнее помещение	193,1 6 5,2 5,4 6,2 4,8 4,8

62	Нежилое помещение	6	3А	530,9	Апартамент	474,6
					Санузел	3,8
					Санузел	9,3
					Санузел	11
					Санузел	7,3
					Санузел	6,8
					Летнее помещение	3,1
					Летнее помещение	3
					Летнее помещение	3,5
					Летнее помещение	2,6
Летнее помещение	2,6					
Летнее помещение	3,3					
63	Нежилое помещение	2	3В	144,4	Апартамент	121,6
					Санузел	3,4
					Санузел	8,3
					Санузел	11,1
64	Нежилое помещение	2	3В	92,6	Апартамент	80,9
					Санузел	7,6
					Санузел	4,1
65	Нежилое помещение	3	3В	143,9	Апартамент	121,6
					Санузел	3,2
					Санузел	8,3
					Санузел	10,8



66	Нежилое помещение	3	3В	93,4	Апартамент Санузел Санузел	82,7 7,1 3,6
67	Нежилое помещение	4	3В	143,8	Апартамент Санузел Санузел Санузел	121,6 3,2 8,3 10,7
68	Нежилое помещение	4	3В	92,2	Апартамент Санузел Санузел	83,7 5,1 3,4
69	Нежилое помещение	5	3В	143,7	Апартамент Санузел Санузел Санузел	121,6 3,2 8,3 10,6
70	Нежилое помещение	5	3В	93,1	Апартамент Санузел Санузел	82,8 5,7 4,6
71	Нежилое помещение	2	4	100,5	Апартамент Санузел Санузел	89,9 3,1 7,5

72	Нежилое помещение	2	4	71,1	Апартамент Санузел	61,7 9,4
73	Нежилое помещение	2	4	135	Апартамент Санузел Санузел	119,6 6,9 8,5
74	Нежилое помещение	2	4	85,2	Апартамент Санузел Санузел	73,2 6,8 5,2
75	Нежилое помещение	2	4	146	Апартамент Санузел Санузел Санузел	122,1 11 8,8 4,1
76	Нежилое помещение	3	4	99,6	Апартамент Санузел Санузел	87,8 4,3 7,5
77	Нежилое помещение	3	4	70,7	Апартамент Санузел	61,7 9

78	Нежилое помещение	3	4	135,4	Апартамент Санузел Санузел	121 6,1 8,3
79	Нежилое помещение	3	4	83,3	Апартамент Санузел Санузел	71,8 6,5 5
80	Нежилое помещение	3	4	145,3	Апартамент Санузел Санузел Санузел	122,1 10,8 8,8 3,6
81	Нежилое помещение	4	4	99,5	Апартамент Санузел Санузел	87,8 4,6 7,1
82	Нежилое помещение	4	4	70,6	Апартамент Санузел	61,7 8,9
83	Нежилое помещение	4	4	133,9	Апартамент Санузел Санузел	119,6 6,1 8,2

84	Нежилое помещение	4	4	84,2	Апартамент Санузел Санузел	73,2 6,1 4,9
85	Нежилое помещение	4	4	145,2	Апартамент Санузел Санузел Санузел	121,9 10,7 8,8 3,8
86	Нежилое помещение	5	4	99,3	Апартамент Санузел Санузел	87,3 4,8 7,2
87	Нежилое помещение	5	4	70,4	Апартамент Санузел	61,7 8,7
88	Нежилое помещение	5	4	135,1	Апартамент Санузел Санузел	121 6 8,1
89	Нежилое помещение	5	4	82,7	Апартамент Санузел Санузел	71,8 6,1 4,8

90	Нежилое помещение	5	4	144,9	Апартамент Санузел Санузел Санузел	121,8 10,6 8,8 3,7
91	Нежилое помещение	6	4	98,1	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	83,8 4,4 7 2,9
92	Нежилое помещение	6	4	64,4	Апартамент Санузел Летнее помещение	53 8,5 2,9
93	Нежилое помещение	6	4	130,8	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение Летнее помещение	107,8 4,5 8,1 2,9 5,1 2,4
94	Нежилое помещение	6	4	46,4	Апартамент Санузел Летнее помещение	36,7 7,1 2,6

95	Нежилое помещение	2	5	122,8	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	103 5,3 5,9 4,3 4,3
96	Нежилое помещение	2	5	159,3	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	136,1 8,2 10,7 4,3
97	Нежилое помещение	2	5	159,5	Апартамент Санузел Санузел Санузел	140,2 6,4 8,2 4,7
98	Нежилое помещение	3	5	157,6	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	132,4 7,6 6,6 6,7 4,3
99	Нежилое помещение	3	5	122,2	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	103,2 4,7 5,7 4,3 4,3

100	Нежилое помещение	3	5	158,5	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	136,1 7,9 10,5 4
101	Нежилое помещение	3	5	158,9	Апартамент Санузел Санузел Санузел	141,2 5,3 8,2 4,2
102	Нежилое помещение	4	5	157,3	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	132,3 7,6 6,5 6,6 4,3
103	Нежилое помещение	4	5	121,7	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	103,1 4,4 5,6 4,3 4,3
104	Нежилое помещение	4	5	158,5	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	136,1 7,7 10,4 4,3

105	Нежилое помещение	4	5	158,6	Апартамент Санузел Санузел Санузел	141 5,3 8,2 4,1
106	Нежилое помещение	5	5	157	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	132,5 7,6 6,3 6,3 4,3
107	Нежилое помещение	5	5	121,2	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	102,6 4,7 5,3 4,3 4,3
108	Нежилое помещение	5	5	157,6	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение	136 7,3 10,3 4
109	Нежилое помещение	5	5	158,4	Апартамент Санузел Санузел Санузел	140,7 5,5 8,2 4



110	Нежилое помещение	6	5	156,8	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	132,4 7,6 6,2 6,3 4,3
111	Нежилое помещение	6	5	120,6	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	102 4,7 5,3 4,3 4,3
112	Нежилое помещение	6	5	155,2	Апартамент Санузел Санузел Летнее помещение Летнее помещение	130,4 7,3 10,2 4,3 3
113	Нежилое помещение	6	5	158	Апартамент Санузел Санузел Санузел Летнее помещение	136,6 5,7 9 3,8 2,9
1	Нежилое помещение	1	-	99,2	НПНН Тамбур Санузел	91,7 4,6 2,9

2	Нежилое помещение	1	-	121,3	НПНН Тамбур Санузел	112,4 5,5 3,4
3	Нежилое помещение	1	-	192,2	НПНН Тамбур Санузел	181,8 5,8 4,7
4	Нежилое помещение	1	-	111,5	НПНН Тамбур Санузел	100,5 6,5 4,5
5	Нежилое помещение	1	-	179,9	НПНН Тамбур Санузел	170,7 5,9 3,4
6	Нежилое помещение	1	-	188	НПНН Тамбур Санузел	179,9 6,1 2
7	Нежилое помещение	1	-	216,1	НПНН Тамбур Санузел	206,9 5,8 3,4

8	Нежилое помещение	1	-	178,6	НПНН Тамбур Санузел	161,5 12,6 4,5
9	Нежилое помещение	1	-	330,4	Кофейня Тамбур Вестибюль Санузел Холл Санузел для МГН Коридор Помещение подготовки продуктов Моечная столовой посуды Помещение пищевых отходов Кладовая и моечная уборочного инвентаря Санузел персонала Бельевая Гардероб персонала Офис Помещение хранения и распаковки продуктов	195,6 12,6 14,6 3,9 3,8 4,1 32,6 19,5 7,1 3,7 1 2,6 3,9 6,6 5,9 12,8
10	Нежилое помещение	1	-	78,1	Административное помещение Тамбур Санузел	69,9 4,4 3,9

1	Нежилое помещение	-2	-	25	Машино-место	25
2	Нежилое помещение	-2	-	19,5	Машино-место	19,5
3	Нежилое помещение	-2	-	19,5	Машино-место	19,5
4	Нежилое помещение	-2	-	19,5	Машино-место	19,5
5	Нежилое помещение	-2	-	18,9	Машино-место	18,9
6	Нежилое помещение	-2	-	18,9	Машино-место	18,9

7	Нежилое помещение	-2	-	18,9	Машино-место	18,9
8	Нежилое помещение	-2	-	18,9	Машино-место	18,9
9	Нежилое помещение	-2	-	22,9	Машино-место	22,9
10	Нежилое помещение	-2	-	22,3	Машино-место	22,3
11	Нежилое помещение	-2	-	20,1	Машино-место	20,1
12	Нежилое помещение	-2	-	13,8	Машино-место	13,8

13	Нежилое помещение	-2	-	15	Машино-место	15
14	Нежилое помещение	-2	-	17,6	Машино-место	17,6
15	Нежилое помещение	-2	-	20,7	Машино-место	20,7
16	Нежилое помещение	-2	-	21,6	Машино-место	21,6
17	Нежилое помещение	-2	-	19,8	Машино-место	19,8
18	Нежилое помещение	-2	-	20,7	Машино-место	20,7

19	Нежилое помещение	-2	-	20,7	Машино-место	20,7
20	Нежилое помещение	-2	-	22,6	Машино-место	22,6
21	Нежилое помещение	-2	-	22,8	Машино-место	22,8
22	Нежилое помещение	-2	-	21,5	Машино-место	21,5
23	Нежилое помещение	-2	-	21,5	Машино-место	21,5
24	Нежилое помещение	-2	-	19,5	Машино-место	19,5

25	Нежилое помещение	-2	-	18,9	Машино-место	18,9
26	Нежилое помещение	-2	-	18,9	Машино-место	18,9
27	Нежилое помещение	-2	-	18,9	Машино-место	18,9
28	Нежилое помещение	-2	-	20,9	Машино-место	20,9
29	Нежилое помещение	-2	-	20,9	Машино-место	20,9
30	Нежилое помещение	-2	-	20,9	Машино-место	20,9



31	Нежилое помещение	-2	-	20,9	Машино-место	20,9
32	Нежилое помещение	-2	-	24,2	Машино-место	24,2
33	Нежилое помещение	-2	-	22,1	Машино-место	24,2
34	Нежилое помещение	-2	-	21,4	Машино-место	21,4
35	Нежилое помещение	-2	-	17,7	Машино-место	17,7
36	Нежилое помещение	-2	-	17,8	Машино-место	17,8

37	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
38	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
39	Нежилое помещение	-2	-	22,6	Машино-место	22,6
40	Нежилое помещение	-2	-	22,6	Машино-место	22,6
41	Нежилое помещение	-2	-	22,8	Машино-место	22,8
42	Нежилое помещение	-2	-	21,8	Машино-место	21,8

43	Нежилое помещение	-2	-	20	Машино-место	20
44	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
45	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
46	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
47	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
48	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5

49	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
50	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
51	Нежилое помещение	-2	-	22,6	Машино-место	22,6
52	Нежилое помещение	-2	-	19,3	Машино-место	19,3
53	Нежилое помещение	-2	-	23,8	Машино-место	23,8
54	Нежилое помещение	-2	-	23,6	Машино-место	23,6

55	Нежилое помещение	-2	-	20,4	Машино-место	20,4
56	Нежилое помещение	-2	-	20,4	Машино-место	20,4
57	Нежилое помещение	-2	-	19,8	Машино-место	19,8
58	Нежилое помещение	-2	-	19,3	Машино-место	19,3
59	Нежилое помещение	-2	-	22,5	Машино-место	22,5
60	Нежилое помещение	-2	-	21,9	Машино-место	21,9

61	Нежилое помещение	-2	-	19,5	Машино-место	19,5
62	Нежилое помещение	-2	-	19,4	Машино-место	19,4
63	Нежилое помещение	-2	-	25,2	Машино-место	25,2
64	Нежилое помещение	-2	-	17,9	Машино-место	17,9
65	Нежилое помещение	-2	-	17,9	Машино-место	17,9
66	Нежилое помещение	-2	-	17,9	Машино-место	17,9

67	Нежилое помещение	-2	-	17,9	Машино-место	17,9
68	Нежилое помещение	-2	-	17	Машино-место	17
69	Нежилое помещение	-2	-	16,4	Машино-место	16,4
70	Нежилое помещение	-2	-	19,5	Машино-место	19,5
71	Нежилое помещение	-2	-	18,6	Машино-место	18,6
72	Нежилое помещение	-2	-	18,6	Машино-место	18,6

73	Нежилое помещение	-2	-	18,6	Машино-место	18,6
74	Нежилое помещение	-2	-	18,6	Машино-место	18,6
75	Нежилое помещение	-2	-	18,6	Машино-место	18,6
76	Нежилое помещение	-2	-	18	Машино-место	18
77	Нежилое помещение	-2	-	14,9	Машино-место	14,9
78	Нежилое помещение	-2	-	16,2	Машино-место	16,2



79	Нежилое помещение	-2	-	18,7	Машино-место	18,7
80	Нежилое помещение	-2	-	18,7	Машино-место	18,7
81	Нежилое помещение	-2	-	21,4	Машино-место	21,4
82	Нежилое помещение	-2	-	14,6	Машино-место	14,6
83	Нежилое помещение	-2	-	15,8	Машино-место	15,8
84	Нежилое помещение	-2	-	20,4	Машино-место	20,4

85	Нежилое помещение	-2	-	20,4	Машино-место	20,4
86	Нежилое помещение	-2	-	27	Машино-место	27
87	Нежилое помещение	-2	-	15	Машино-место	15
88	Нежилое помещение	-2	-	17,3	Машино-место	17,3
89	Нежилое помещение	-2	-	15,4	Машино-место	15,4
90	Нежилое помещение	-2	-	13,8	Машино-место	13,8

91	Нежилое помещение	-2	-	15,9	Машино-место	15,9
92	Нежилое помещение	-2	-	17,3	Машино-место	17,3
93	Нежилое помещение	-2	-	19,6	Машино-место	19,6
94	Нежилое помещение	-2	-	19,8	Машино-место	19,6
95	Нежилое помещение	-2	-	17,4	Машино-место	17,4
96	Нежилое помещение	-2	-	19,1	Машино-место	19,1

97	Нежилое помещение	-2	-	21,2	Машино-место	21,2
98	Нежилое помещение	-2	-	20,1	Машино-место	20,1
99	Нежилое помещение	-2	-	20,2	Машино-место	20,2
100	Нежилое помещение	-2	-	13,3	Машино-место	13,3
101	Нежилое помещение	-2	-	15,4	Машино-место	15,4
102	Нежилое помещение	-2	-	17,1	Машино-место	17,1

103	Нежилое помещение	-2	-	19,5	Машино-место	19,5
104	Нежилое помещение	-2	-	18	Машино-место	18
105	Нежилое помещение	-2	-	20,5	Машино-место	20,5
106	Нежилое помещение	-2	-	17,7	Машино-место	17,7
107	Нежилое помещение	-2	-	20,6	Машино-место	20,6
108	Нежилое помещение	-2	-	24,9	Машино-место	24,9

109	Нежилое помещение	-2	-	17,6	Машино-место	17,6
110	Нежилое помещение	-2	-	19	Машино-место	19
111	Нежилое помещение	-2	-	19	Машино-место	19
112	Нежилое помещение	-2	-	22,5	Машино-место	22,5
113	Нежилое помещение	-2	-	14,6	Машино-место	14,6
114	Нежилое помещение	-2	-	18,4	Машино-место	18,4

115	Нежилое помещение	-2	-	18,5	Машино-место	18,5
116	Нежилое помещение	-2	-	19	Машино-место	19
117	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
118	Нежилое помещение	-1	-	24,7	Машино-место	24,7
119	Нежилое помещение	-1	-	24,2	Машино-место	24,2
120	Нежилое помещение	-1	-	15,8	Машино-место	15,8

121	Нежилое помещение	-1	-	14,1	Машино-место	14,1
122	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
123	Нежилое помещение	-1	-	23,2	Машино-место	23,2
124	Нежилое помещение	-1	-	23,1	Машино-место	23,1
125	Нежилое помещение	-1	-	15,8	Машино-место	15,8
126	Нежилое помещение	-1	-	14,1	Машино-место	14,1



127	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Машино-место	16,6
128	Нежилое помещение	-1	-	17,3	Машино-место	17,3
129	Нежилое помещение	-1	-	17,5	Машино-место	17,5
130	Нежилое помещение	-1	-	17,7	Машино-место	17,7
131	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Машино-место	19,1
132	Нежилое помещение	-1	-	21,9	Машино-место	21,9

133	Нежилое помещение	-1	-	23,2	Машино-место	23,2
134	Нежилое помещение	-1	-	28,2	Машино-место	28,2
135	Нежилое помещение	-1	-	19	Машино-место	19
136	Нежилое помещение	-1	-	26,6	Машино-место	26,6
137	Нежилое помещение	-1	-	22,4	Машино-место	22,4
138	Нежилое помещение	-1	-	20,7	Машино-место	20,7

139	Нежилое помещение	-1	-	20,5	Машино-место	20,5
140	Нежилое помещение	-1	-	20,6	Машино-место	20,6
141	Нежилое помещение	-1	-	20,6	Машино-место	20,6
142	Нежилое помещение	-1	-	20,5	Машино-место	20,5
143	Нежилое помещение	-1	-	20,5	Машино-место	20,5
144	Нежилое помещение	-1	-	26,4	Машино-место	26,4

145	Нежилое помещение	-1	-	22,9	Машино-место	22,9
146	Нежилое помещение	-1	-	19	Машино-место	19
147	Нежилое помещение	-1	-	22,5	Машино-место	22,5
148	Нежилое помещение	-1	-	20,1	Машино-место	20,1
149	Нежилое помещение	-1	-	19,6	Машино-место	19,6
150	Нежилое помещение	-1	-	24,3	Машино-место	24,3

151	Нежилое помещение	-1	-	22,9	Машино-место	22,9
152	Нежилое помещение	-1	-	22,9	Машино-место	22,9
153	Нежилое помещение	-1	-	19	Машино-место	19
154	Нежилое помещение	-1	-	21,1	Машино-место	21,1
155	Нежилое помещение	-1	-	19	Машино-место	19
1	Нежилое помещение	-2	-	7,5	Мото-место	7,5

2	Нежилое помещение	-2	-	9,1	Мото-место	9,1
3	Нежилое помещение	-2	-	8	Мото-место	8
4	Нежилое помещение	-2	-	10,8	Мото-место	10,8
5	Нежилое помещение	-2	-	7,8	Мото-место	7,8
6	Нежилое помещение	-2	-	10,6	Мото-место	10,6
7	Нежилое помещение	-2	-	6,4	Мото-место	6,4

8	Нежилое помещение	-2	-	8,6	Мото-место	8,6
9	Нежилое помещение	-1	-	11,2	Мото-место	11,2
10	Нежилое помещение	-1	-	8,5	Мото-место	8,5
11	Нежилое помещение	-1	-	15,8	Мото-место	15,8

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Лестница № 1	1 этаж	Общественное	17,6
2	Лестница № 10	1 этаж	Общественное	17,9
3	Лестница № 11	1 этаж	Общественное	13,2
4	Лестница № 2	1 этаж	Общественное	12,6
5	Лестница № 3	1 этаж	Общественное	18,8
6	Лестница № 4	1 этаж	Общественное	18,7
7	Лестница № 5	1 этаж	Общественное	13
8	Лестница № 6	1 этаж	Общественное	17,5
9	Лестница № 7	1 этаж	Общественное	16,8
10	Лестница № 8	1 этаж	Общественное	17,6
11	Лестница № 9	1 этаж	Общественное	18,2
12	Рампа №1	1 этаж	Общественное	90,8
13	Рампа № 2	1 этаж	Общественное	69,9
14	РП	1 этаж	Техническое	49,1
15	ТП	1 этаж	Техническое	54,7
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	5
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	8,3
18	Вестибюль	1 этаж	Общественное	180,8
19	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	4,5
20	Санузел	1 этаж	Техническое	3,5



21	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2,7
22	Тамбур	1 этаж	Общественное	7
23	Вестибюль	1 этаж	Общественное	193
24	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2,8
25	Тамбур-шлюз	1 этаж	Техническое	3,8
26	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	2,8
27	Санузел для посетителей, оборудованный для МГН	1 этаж	Общественное	3,6
28	Тамбур	1 этаж	Общественное	10
29	Вестибюль	1 этаж	Общественное	273,9
30	Санузел	1 этаж	Техническое	3,6
31	Тамбур-шлюз	1 этаж	Техническое	4
32	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	3,5
33	Тамбур	1 этаж	Общественное	17,5
34	Вестибюль	1 этаж	Общественное	180,6
35	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	2,8
36	Санузел	1 этаж	Техническое	1,7
37	Тамбур-шлюз	1 этаж	Техническое	3,8
38	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2,8

39	Лестница №1	2 этаж	Общественное	16,8
40	Лестница №2	2 этаж	Общественное	16,8
41	Лестница №3	2 этаж	Общественное	16,8
42	Лестница №4	2 этаж	Общественное	16,8
43	Лестница №5	2 этаж	Общественное	16,8
44	Лестница №6	2 этаж	Общественное	16,8
45	Лестница №7	2 этаж	Общественное	16,8
46	Лестница №8	2 этаж	Общественное	16,8
47	Лестница №9	2 этаж	Общественное	16,8
48	Лестница №10	2 этаж	Общественное	16,8
49	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	18,5
50	Коридор	2 этаж	Общественное	25,1
51	Помещение для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2,7
52	Лифтовой холл - пожаробезопасная зона	2 этаж	Общественное	17,2
53	Коридор	2 этаж	Общественное	23
54	Помещение для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2,3
55	Лифтовой холл - пожаробезопасная зона	2 этаж	Общественное	18,5
56	Коридор	2 этаж	Общественное	32,5

57	Комната уборщика	2 этаж	Техническое	2,3
58	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	18,5
59	Коридор	2 этаж	Общественное	32,4
60	Помещение для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2,7
61	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	19,3
62	Коридор	2 этаж	Общественное	40,4
63	Помещение для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2,1
64	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	18,5
65	Коридор	2 этаж	Общественное	18,1
66	Помещение для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2,3
67	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	18,5
68	Коридор	2 этаж	Общественное	31,1
69	Помещение для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2,3
70	Лестница №1	3 этаж	Общественное	16,8
71	Лестница №2	3 этаж	Общественное	16,8
72	Лестница №3	3 этаж	Общественное	16,8
73	Лестница №4	3 этаж	Общественное	16,8
74	Лестница №5	3 этаж	Общественное	16,8

75	Лестница №6	3 этаж	Общественное	16,8
76	Лестница №7	3 этаж	Общественное	16,8
77	Лестница №8	3 этаж	Общественное	16,8
78	Лестница №9	3 этаж	Общественное	16,8
79	Лестница №10	3 этаж	Общественное	16,8
80	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18,5
81	Коридор	3 этаж	Общественное	25,1
82	Помещение для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2,7
83	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18,5
84	Коридор	3 этаж	Общественное	23
85	Помещение для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2,3
86	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18,5
87	Коридор	3 этаж	Общественное	32,5
88	Помещение для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2,3
89	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18,5
90	Коридор	3 этаж	Общественное	32,4
91	Помещение для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2,9
92	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	19,3

93	Коридор	3 этаж	Общественное	40,4
94	Помещение для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2,1
95	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18,5
96	Коридор	3 этаж	Общественное	18,1
97	Помещение для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2,3
98	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18,5
99	Коридор	3 этаж	Общественное	31,1
100	Помещение для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2,3
101	Лестница №1	4 этаж	Общественное	16,8
102	Лестница №2	4 этаж	Общественное	16,8
103	Лестница №3	4 этаж	Общественное	16,8
104	Лестница №4	4 этаж	Общественное	16,8
105	Лестница №5	4 этаж	Общественное	16,8
106	Лестница №6	4 этаж	Общественное	16,8
107	Лестница №7	4 этаж	Общественное	16,8
108	Лестница №8	4 этаж	Общественное	16,8
109	Лестница №9	4 этаж	Общественное	16,8
110	Лестница №10	4 этаж	Общественное	16,8
111	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18,5

112	Коридор	4 этаж	Общественное	25,1
113	Помещение для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2,7
114	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18,5
115	Коридор	4 этаж	Общественное	23,8
116	Помещение для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2,3
117	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18,5
118	Коридор	4 этаж	Общественное	32,5
119	Помещение для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2,3
120	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18,5
121	Коридор	4 этаж	Общественное	32
122	Помещение для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2,7
123	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19,3
124	Коридор	4 этаж	Общественное	40,4
125	Помещение для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2,1
126	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18,5
127	Коридор	4 этаж	Общественное	18,1
128	Помещение для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2,3

129	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18,5
130	Коридор	4 этаж	Общественное	31,2
131	Помещение для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2,3
132	Лестница №1	5 этаж	Общественное	16,8
133	Лестница №2	5 этаж	Общественное	16,8
134	Лестница №5	5 этаж	Общественное	16,8
135	Лестница №6	5 этаж	Общественное	16,8
136	Лестница №7	5 этаж	Общественное	16,8
137	Лестница №8	5 этаж	Общественное	16,8
138	Лестница №9	5 этаж	Общественное	16,8
139	Лестница №10	5 этаж	Общественное	16,8
140	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18,5
141	Коридор	5 этаж	Общественное	23,8
142	Помещение для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2,3
143	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18,5
144	Коридор	5 этаж	Общественное	32,5
145	Помещение для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2,3
146	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18,5
147	Коридор	5 этаж	Общественное	32,1

148	Помещение для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2,7
149	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	19,3
150	Коридор	5 этаж	Общественное	40,4
151	Помещение для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2,1
152	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18,5
153	Коридор	5 этаж	Общественное	18,1
154	Помещение для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2,3
155	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18,5
156	Коридор	5 этаж	Общественное	30,6
157	Помещение для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2,3
158	Лестница №1	6 этаж	Общественное	18,1
159	Лестница №2	6 этаж	Общественное	16,8
160	Лестница №5	6 этаж	Общественное	16,8
161	Лестница №6	6 этаж	Общественное	18,1
162	Лестница №7	6 этаж	Общественное	16,8
163	Лестница №8	6 этаж	Общественное	18,1
164	Лестница №9	6 этаж	Общественное	18,1
165	Лестница №10	6 этаж	Общественное	18,1



166	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18,5
167	Коридор	6 этаж	Общественное	18,3
168	Помещение для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2,3
169	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18,5
170	Коридор	6 этаж	Общественное	32,5
171	Помещение для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2,3
172	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18,5
173	Коридор	6 этаж	Общественное	32,5
174	Помещение для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2,7
175	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	19,3
176	Коридор	6 этаж	Общественное	40,4
177	Помещение для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2,1
178	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18,5
179	Коридор	6 этаж	Общественное	18,4
180	Помещение для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2,3
181	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18,5
182	Коридор	6 этаж	Общественное	19,7

183	Помещение для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2,3
184	Лестница №1	-1 этаж	Общественное	16,8
185	Лестница №10	-1 этаж	Общественное	16,8
186	Лестница №11	-1 этаж	Общественное	16,2
187	Лестница №12	-1 этаж	Общественное	5,8
188	Лестница №4	-1 этаж	Общественное	16,8
189	Лестница №6	-1 этаж	Общественное	16,8
190	Лестница №8	-1 этаж	Общественное	16,8
191	Рампа №1	-1 этаж	Общественное	216,6
192	Рампа №2	-1 этаж	Общественное	234,1
193	Автостоянка	-1 этаж	Общественное	964,1
194	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	6,6
195	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	26,9
196	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	2,8
197	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	3,4
198	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	2,6
199	Венткамера ramпы	-1 этаж	Техническое	18,7
200	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	5,6

201	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	12,4
202	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	3,2
203	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	3,2
204	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	5,6
205	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	12,4
206	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	6,5
207	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	26,9
208	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	2,8
209	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	4,1
210	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	2,6
211	Венткамера подпортов автостоянки	-1 этаж	Техническое	46,4
212	Тамбур	-1 этаж	Общественное	1,3
213	ИТП	-1 этаж	Техническое	169,2
214	Тамбур	-1 этаж	Общественное	14,9
215	Насосная, водоподготовка	-1 этаж	Техническое	113,6
216	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	22,4
217	Венткамера автостоянки	-1 этаж	Техническое	41,1
218	Венткамера 1 этажа	-1 этаж	Техническое	77,4

219	ГРЩ	-1 этаж	Техническое	78
220	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	10
221	Коридор	-1 этаж	Общественное	83,2
222	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	2,6
223	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	5,3
224	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	13,5
225	ТП	-1 этаж	Техническое	126
226	Венткамера жилой части	-1 этаж	Техническое	91,6
227	Венткамера ГРЩ и ТП	-1 этаж	Техническое	34,8
228	Венткамера помещений -1 уровня	-1 этаж	Техническое	31,3
229	Венткамера рампы	-1 этаж	Техническое	14,1
230	Лестница №1	-2 этаж	Общественное	16,8
231	Лестница №10	-2 этаж	Общественное	16,8
232	Лестница №4	-2 этаж	Общественное	16,8
233	Лестница №6	-2 этаж	Общественное	16,8
234	Лестница №8	-2 этаж	Общественное	14,3
235	Рампа №1	-2 этаж	Общественное	119,6
236	Рампа №2	-2 этаж	Общественное	130,4
237	Автостоянка	-2 этаж	Общественное	783
238	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	6,4

239	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	27,1
240	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3,3
241	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	9,5
242	Венткамера подпора автостоянки	-2 этаж	Техническое	43,2
243	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3,2
244	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	5,6
245	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	12,4
246	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	11,9
247	Венткамера автостоянки	-2 этаж	Техническое	60,5
248	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	5,6
249	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	12,4
250	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3,2
251	Автостоянка	-2 этаж	Общественное	918,7
252	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	2,9
253	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	5,3
254	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	13,5
255	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	7
256	КНС	-2 этаж	Техническое	13,4
257	Электрощитовая №2	-2 этаж	Техническое	13,3

258	Венткамера автостоянки	-2 этаж	Техническое	40,6
259	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3,3
260	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	6,4
261	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	25,8
262	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	9,5
263	Венткамера подпора автостоянки	-2 этаж	Техническое	52,8
264	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	2,6

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная и надземная части объекта	Лифт, 14 шт.	Грузоподъемность 1000 кг, V=1м/с	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть объекта	ГРЩ-1	Pp=904,3 кВт	Электроснабжение
3	Подземная часть объекта	ГРЩ-2	Pp=826,2 кВт	Электроснабжение
4	Подземная часть объекта	Насосная АПТ	Q=153 м3/ч, H=30 м, N=22 кВт	Пожаротушение
5	Подземная и надземная части объекта	Вентиляционные камеры	60 м3/час	Вентиляция

6	Подземная и надземная части объекта	Система холодного хозяйственно-питьевого	109,37 м3/сутки	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части объекта	Система горячего хозяйственно-питьевого	47,62 м3/сутки	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части объекта	Насосы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Q=21,4 м3/ч, H=9,6 м, N=0,75 кВт	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части объекта	Система водоотведения	86,59 м3/сутки	Водоотведение
10	Подземная и надземная части объекта	Система отопления	2,725 Гкал/час	Отопление

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2015 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2015 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 039 087 753
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--



<b>строительстве</b>			
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711b9fac47cb43d  
Владелец: **АО "ИНТЕКО", Жуков Михаил Юрьевич,**  
**город Москва**  
Действителен: с 16.01.2018 по 16.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018